

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2019年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)				
中部圏全体			4,590	1,959	221.45	122.92	25.09	899.1				
富山県			富山市	215	1,335	244.87	126.74	27.72	28.7			
			高岡市	61	1,030	247.47	129.03	33.78	6.3			
			魚津市	6	1,162	237.14	146.61	26.99	0.7			
			氷見市	5	1,171	257.16	149.45	31.07	0.6			
			滑川市	6	1,194	674.51	161.33	35.68	0.7			
			黒部市	8	1,409	274.92	117.57	15.77	1.1			
			砺波市	8	1,355	263.39	131.78	24.42	1.1			
			小矢部市	7	926	508.18	133.06	32.63	0.6			
			南砺市	6	613	207.14	127.32	43.92	0.4			
			射水市	25	888	227.69	147.36	35.43	2.2			
			舟橋村	3	1,536	184.35	108.27	12.97	0.5			
			上市町	4	648	293.95	132.27	33.42	0.3			
			立山町	8	1,069	344.25	119.59	23.65	0.9			
			入善町	1								
合計			363	1,217	259.08	129.58	29.25	44.2				
石川県			金沢市	219	1,741	181.81	126.99	29.31	38.1			
			七尾市	3	843	648.53	132.26	34.36	0.3			
			小松市	44	1,149	256.49	137.96	27.65	5.1			
			加賀市	25	976	334.68	144.65	37.94	2.4			
			羽咋市	6	1,060	314.01	137.48	27.38	0.6			
			かほく市	19	1,251	256.08	119.83	23.78	2.4			
			白山市	48	1,527	248.38	122.11	25.12	7.3			
			能美市	33	1,480	355.80	150.84	26.11	4.9			
			野々市市	17	2,215	180.37	133.54	23.35	3.8			
			川北町	2	1,670	160.59	137.29	17.04	0.3			
			津幡町	27	1,464	206.55	119.66	22.60	4.0			
			内灘町	20	1,454	230.04	131.19	36.22	2.9			
			志賀町	1								
			宝達志水町	3	840	490.23	200.40	35.33	0.3			
			中能登町	1								
			合計			468	1,549	229.56	130.62	28.36	72.5	
			福井県			福井市	49	1,498	186.51	126.31	26.13	7.3
						敦賀市	10	1,548	264.12	112.87	25.59	1.5
小浜市	8	923				358.47	124.90	38.69	0.7			
大野市	3	1,283				1,208.97	212.75	34.33	0.4			
鯖江市	6	1,448				196.16	109.93	21.67	0.9			
あわら市	2	1,115				215.49	146.28	25.33	0.2			
越前市	9	1,504				228.21	131.75	16.81	1.4			
坂井市	19	1,068				235.41	128.98	28.67	2.0			
永平寺町	2	810				516.93	154.99	31.67	0.2			
若狭町	2	1,300				725.28	179.69	20.33	0.3			
合計			110	1,355	262.67	129.21	26.52	14.9				
岐阜県			岐阜市	87	1,615	213.83	127.37	30.23	14.1			
			大垣市	40	1,467	227.04	117.01	27.09	5.9			
			高山市	19	1,192	327.15	145.83	38.50	2.3			
			多治見市	53	866	233.53	115.94	31.21	4.6			
			関市	5	1,225	226.68	124.25	39.85	0.6			
			中津川市	16	980	648.16	133.62	32.44	1.6			
			美濃市	2	1,750	175.15	94.26	26.54	0.3			
			瑞浪市	5	1,097	245.18	114.10	23.15	0.5			
			羽島市	10	1,650	280.41	150.13	20.89	1.6			
			恵那市	7	1,441	453.32	116.77	20.75	1.0			
			美濃加茂市	7	1,482	347.14	127.66	28.99	1.0			
			土岐市	15	1,192	329.56	116.53	29.92	1.8			
			各務原市	42	1,287	209.63	118.83	32.43	5.4			
			可児市	52	986	223.27	114.66	32.29	5.1			
			山県市	3	1,033	533.98	153.17	27.97	0.3			
			瑞穂市	16	1,802	227.03	134.28	16.62	2.9			
			本巣市	6	999	454.56	117.79	33.68	0.6			
			郡上市	1								
			下呂市	7	567	508.38	161.74	41.95	0.4			
			海津市	1								
			岐南町	4	1,308	187.66	115.98	26.73	0.5			
			笠松町	1								
			養老町	3	743	204.46	97.66	44.88	0.2			
			垂井町	5	1,061	205.74	115.83	21.83	0.5			
			関ヶ原町	2	1,239	330.28	157.63	30.71	0.2			
			神戸町	5	1,641	330.13	148.97	24.14	0.8			
			輪之内町	1								
			安八町	3	1,013	143.73	141.87	28.78	0.3			
			揖斐川町	4	687	615.79	127.71	45.21	0.3			
			大野町	2	610	163.07	111.16	23.33	0.1			
			池田町	7	902	207.90	115.87	31.97	0.6			
			北方町	2	1,730	273.99	163.68	28.54	0.3			
			坂祝町	2	745	536.37	89.03	22.54	0.1			
			富加町	1								
			川辺町	1								
			御嵩町	1								
			合計			438	1,261	268.57	124.25	30.26	55.2	
			静岡県	静岡市	葵区	47	2,156	144.04	108.70	21.80	10.1	
					駿河区	58	2,098	141.64	112.73	22.20	12.2	
					清水区	50	1,750	145.69	116.79	24.47	8.7	

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2019年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
静岡県	合計		155	2,003	143.67	112.82	22.84	31.1
	浜松市	中区	23	1,895	159.81	109.41	27.39	4.4
		東区	13	1,624	150.29	92.48	25.14	2.1
		西区	8	1,516	247.74	131.54	22.09	1.2
		南区	14	1,580	174.00	103.30	21.90	2.2
		北区	18	1,634	263.15	115.10	23.82	2.9
		浜北区	9	2,470	217.87	105.60	19.02	2.2
		天竜区	4	708	1,027.48	102.43	23.04	0.3
	合計		89	1,724	234.32	108.42	23.90	15.3
	静岡県他	沼津市	28	1,579	200.37	121.34	29.85	4.4
		熱海市	41	2,623	530.08	143.36	28.50	10.8
		三島市	25	2,435	210.11	132.06	25.35	6.1
		富士宮市	26	1,528	306.06	126.69	25.24	4.0
		伊東市	27	1,563	471.35	139.52	29.68	4.2
		島田市	15	1,587	181.02	108.47	25.18	2.4
		富士市	36	1,498	269.57	124.05	25.63	5.4
		磐田市	19	1,352	221.80	117.13	26.79	2.6
		焼津市	42	1,359	225.02	108.04	25.96	5.7
		掛川市	31	1,183	246.55	118.28	24.84	3.7
		藤枝市	20	1,739	184.71	110.91	22.22	3.5
		御殿場市	9	2,236	262.91	139.09	22.19	2.0
		袋井市	16	1,190	309.29	108.16	30.23	1.9
		下田市	4	848	191.85	73.59	28.42	0.3
		裾野市	12	1,776	471.83	130.30	24.44	2.1
		湖西市	2	690	200.36	86.64	41.46	0.1
		伊豆市	5	602	1,269.63	113.62	38.35	0.3
		御前崎市	1					
		菊川市	3	1,350	333.68	136.19	22.83	0.4
		伊豆の国市	11	925	326.29	124.48	28.93	1.0
		牧之原市	3	996	330.61	169.43	26.56	0.3
		東伊豆町	2	790	159.32	120.97	30.83	0.2
		河津町	2	1,690	177.97	116.08	19.00	0.3
		松崎町	1					
		函南町	14	1,399	287.21	121.87	25.20	2.0
		清水町	3	2,227	165.50	146.11	23.53	0.7
		長泉町	1					
		小山町	3	1,220	328.29	107.33	25.50	0.4
		吉田町	3	1,103	267.21	125.48	22.14	0.3
		川根本町	2	300	459.25	117.06	86.83	0.1
	合計		407	1,612	308.16	123.34	26.64	65.6
合計			651	1,720	258.90	118.80	25.30	112.0
愛知県	名古屋市	千種区	39	4,634	202.53	138.42	22.34	18.1
		東区	1					
		北区	45	2,999	118.10	123.92	24.70	13.5
		西区	33	3,038	134.40	119.39	19.17	10.0
		中村区	44	3,352	123.06	129.75	25.84	14.7
		中区	2	4,200	90.92	147.03	46.50	0.8
		昭和区	21	5,975	177.14	157.59	19.31	12.5
		瑞穂区	29	4,433	143.53	125.24	13.70	12.9
		熱田区	15	3,459	120.47	134.66	24.51	5.2
		中川区	56	2,483	136.64	123.39	19.30	13.9
		港区	30	1,883	118.03	108.49	24.56	5.6
		南区	30	2,364	115.65	100.41	24.63	7.1
		守山区	44	2,495	174.38	116.85	18.93	11.0
		緑区	102	3,198	169.39	116.35	22.29	32.6
		名東区	72	4,223	181.80	138.60	21.38	30.4
		天白区	45	2,762	162.79	110.84	25.73	12.4
	合計		608	3,310	153.16	123.64	22.09	201.3
	愛知県他	豊橋市	57	1,962	192.26	119.10	22.01	11.2
		岡崎市	136	2,532	180.37	115.99	20.48	34.4
		一宮市	88	1,856	184.77	122.37	21.50	16.3
		瀬戸市	51	1,651	206.63	113.38	26.43	8.4
		半田市	35	1,618	166.92	106.52	24.29	5.7
		春日井市	122	2,296	180.65	122.08	21.00	28.0
		豊川市	33	1,529	207.69	108.31	25.42	5.0
		津島市	23	1,117	185.65	125.24	27.67	2.6
		碧南市	10	1,989	216.98	118.29	19.15	2.0
		刈谷市	33	3,293	156.88	124.39	17.03	10.9
		豊田市	137	2,669	213.97	121.84	22.25	36.6
		安城市	50	3,410	150.21	120.48	12.91	17.0
		西尾市	31	1,924	194.12	122.03	24.00	6.0
		蒲郡市	6	1,217	162.76	112.69	27.35	0.7
		犬山市	18	1,490	206.70	121.64	26.22	2.7
		常滑市	15	2,230	255.40	133.10	16.90	3.3
		江南市	33	1,695	202.24	128.29	26.48	5.6
		小牧市	48	2,166	199.89	132.36	23.02	10.4
		稲沢市	26	1,899	212.70	143.61	26.27	4.9
		新城市	6	1,029	259.52	120.47	30.38	0.6
		東海市	26	2,805	183.05	119.93	14.84	7.3
		大府市	16	3,045	154.86	111.68	19.32	4.9
		知多市	35	1,625	185.20	110.10	25.19	5.7
		知立市	30	3,118	163.42	115.11	19.89	9.4
		尾張旭市	26	2,437	183.87	118.75	21.37	6.3

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2019年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		高浜市	7	1,910	184.20	100.55	17.98	1.3
		岩倉市	10	1,932	142.00	115.38	20.81	1.9
		豊明市	21	2,727	217.49	144.83	26.57	5.7
		日進市	51	2,835	189.60	118.69	21.66	14.5
		田原市	5	1,520	222.98	116.90	27.93	0.8
		愛西市	25	1,268	196.29	114.54	25.27	3.2
		清須市	13	2,430	201.57	112.32	16.92	3.2
		北名古屋	20	2,788	158.95	127.96	17.07	5.6
		弥富市	10	1,573	217.85	124.40	28.42	1.6
		みよし市	21	3,464	212.44	132.47	17.63	7.3
		あま市	29	1,690	167.21	109.67	19.03	4.9
		長久手市	25	3,838	168.95	120.37	15.88	9.6
		東郷町	14	2,828	227.33	133.71	20.48	4.0
		豊山町	4	1,422	99.43	95.37	21.73	0.6
		大口町	7	2,168	251.60	125.15	20.55	1.5
		扶桑町	13	1,667	184.31	119.67	24.48	2.2
		大治町	9	1,623	112.20	98.54	14.17	1.5
		蟹江町	10	1,751	153.54	107.73	29.06	1.8
		阿久比町	8	2,419	291.51	122.46	19.19	1.9
		東浦町	14	2,472	227.28	126.82	22.63	3.5
		南知多町	1					
		美浜町	7	703	322.06	111.90	39.12	0.5
		武豊町	19	1,766	294.19	113.87	22.58	3.4
		幸田町	6	2,442	178.84	109.80	17.56	1.5
		設楽町	1					
		合計	1,441	2,274	192.29	120.17	21.74	327.7
合計			2,049	2,582	180.68	121.20	21.85	529.0
三重県		津市	141	1,375	254.75	119.92	27.16	19.4
		四日市市	77	1,775	259.11	122.57	26.34	13.7
		伊勢市	17	1,391	269.14	125.06	28.52	2.4
		松阪市	33	1,253	227.25	121.46	25.13	4.1
		桑名市	59	2,103	245.53	130.04	23.70	12.4
		鈴鹿市	57	1,268	246.69	111.19	26.63	7.2
		名張市	53	690	230.41	121.37	31.41	3.7
		亀山市	4	1,531	310.64	119.45	18.83	0.6
		熊野市	1					
		いなべ市	5	1,828	445.30	145.61	14.67	0.9
		志摩市	9	909	381.12	125.05	27.86	0.8
		伊賀市	28	844	213.94	111.07	27.24	2.4
		木曽岬町	4	553	252.08	93.64	37.00	0.2
		東員町	15	1,440	230.41	120.03	28.22	2.2
		菰野町	1					
		川越町	1					
		明和町	3	1,603	205.58	110.02	12.17	0.5
		玉城町	1					
		南伊勢町	1					
		紀北町	1					
合計			511	1,396	253.82	120.81	26.55	71.3